

記載例 ※ 農地法第5条＝農地を、農地以外のものにするため、売買、貸借等の権利を取得する場合。

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

座間市農業委員会 会長 殿 (提出日) 令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日
(借人) 譲受人氏名 農地 太郎
(貸人) 譲渡人氏名 座間 一郎

共有の場合等で記入しきれない場合は、別紙に記載してください。

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定(移転)したいので、農地法第5条第1項第6号の規定により届け出ます。

1 当事者の氏名等	当事者の別	氏 名		住 所					
	譲 受 人	農地 太郎	座間市入谷○一丁目1番1号						
譲 渡 人	座間 一郎	座間市緑ヶ丘一丁目1番1号							
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地 目		面積	土地所有者		耕 作 者	
			登記簿	現況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
	新田宿字中島	1234-1	田	畑	100.0 m ²	座間 一郎	座間市緑ヶ丘一丁目1番1号	座間 一郎	座間市緑ヶ丘一丁目1番1号
	新田宿字中島	1234-2	畑	雑種地	100.0	座間 一郎	座間市緑ヶ丘一丁目1番1号	なし	なし
					※登記簿に記載されているとおりに記載してください				
計	200 m ² (田 100 m ² 畑 100 m ²)								

3 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	そ の 他
	<input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 賃貸借権 <input type="checkbox"/> その他)	<input checked="" type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 設定	受理決定後	受理決定後	
4 転用計画	転用の目的	住宅	開発許可を要しない転用行為にあつては都市計画法第29条の該当号		号
	転用の時期	工事着工時期	令和 △ 年 △ 月 △ 日 又は 受理決定後		
		工事完了時期	令和 △ 年 △ 月 △ 日		
転用の目的に係る事業又は施設の概要	(住宅の場合) 軽量鉄骨造○階建 延べ床面積○○○m ² ○棟 (駐車場の場合) 敷地は砂利敷き、周囲はフェンスで囲む 等				
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要	近隣農地及び住民に対しては、被害防除を図り、迷惑をかけないようにします。 宅地の雑排水については、公共下水道に接続し、農地に被害を及ぼしません。				

【添付書類】

- ① 土地の登記簿謄本(原本1通) ② 土地の位置を示す図面(公図の写・案内図 各1通)

(注1) 謄本の所有者の住所と現住所が異なる場合は、所在の経過を証する書面を添付

【記入注意事項】

- ☆ 受付日は窓口へ提出される日を記入
- ☆ 転用計画欄の工事着工時期は、転用受理決定後の年月日を記入(受理決定通知は概ね1週間程度)
- ☆ 施設概要の欄には、施工方法、○階建て、延べ面積○○○m²○棟と記入(建物の場合)
- ☆ 防除施設の欄には、雑排水設備の処理方法を記入

なお、農地転用だけでは地目が変わりません。必ず登記所において、地目変更の手続きを行ってください。

…農地を守り有効利用するため、なくそう農地の無断転用…

座間市農業委員会 〒252-8566 座間市緑ヶ丘一丁目1番1号 TEL046-252-7397